

7. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

1. ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Συντομογραφίες

Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου**Σ.Α.Ο.** = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου**Τ.Ο.** = Τιμή Οικοπέδου**Κ** = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου

Για τις περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων, Δημοτικών και Κοινοτικών Διαμερισμάτων, και Οικισμών που αναφέρονται στους Πίνακες Τιμών, ισχύουν οι μέχρι σήμερα χρησιμοποιούμενοι χάρτες, καθώς και τυχόν συμπληρωματικοί τους.

Σε οικισμούς **προϋφιστάμενους του έτους 1923 ή κάτω των 2000 κατοίκων**, προκειμένου να αποδειχθεί, όπου αμφισβητείται, ότι το ακίνητο βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού, εν όλω ή εν μέρει, απαιτείται σχετική βεβαίωση του αρμόδιου Πολεοδομικού γραφείου της Νομαρχίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ή ιδιώτη μηχανικού θεωρημένη από την αρμόδια υπηρεσία.

Η τιμή του **Σ.Ο.τελ.** που προκύπτει από την εφαρμογή του αντίστοιχου τύπου των σελ. 12 και 13, λαμβάνεται υπόψη **μόνο για οικόπεδα που βρίσκονται σε οικισμούς προϋφιστάμενους του 1923 ή κάτω των 2000 κατοίκων**, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις και ισχύουν οι ίδιοι όροι δόμησης που αναλυτικά αναγράφονται στις αντίστοιχες σελ. 12 και 13. Σε κάθε άλλη περίπτωση που ο **Σ.Α.Ο.** συμβολίζεται με **D** καθώς και σε Παραδοσιακούς Οικισμούς δεν εφαρμόζεται ο τύπος **Σ.Ο.τελ.**.

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

| (Τ.Ζ.) | 0.02 | 0.05 | 0.15 | 0.20 | 0.30 | 0.40 | 0.50 | 0.60 | 0.70 | 0.80 | 1.00 | 1.20 | 1.40 | 1.60 | 1.80 | 1.90 | 2.00 | 2.10 | 2.30 | 2.40 | 2.50 | 2.60 | 2.80 | 3.00 | 3.30 | 3.60 | 4.20 | 4.80 | 5.40 | |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 300 | 1 | 2 | 7 | 10 | 15 | 21 | 27 | 32 | 37 | 43 | 53 | 63 | 72 | 81 | 88 | 91 | 92 | 93 | 96 | 96 | 96 | 99 | 105 | 111 | 121 | 129 | 147 | 163 | 178 | |
| 400 | 1 | 4 | 11 | 15 | 23 | 31 | 39 | 45 | 53 | 62 | 77 | 90 | 102 | 116 | 125 | 128 | 130 | 133 | 138 | 139 | 139 | 141 | 150 | 159 | 173 | 185 | 210 | 233 | 253 | |
| 500 | 2 | 5 | 16 | 22 | 35 | 46 | 55 | 67 | 76 | 86 | 103 | 121 | 138 | 153 | 168 | 174 | 177 | 180 | 185 | 185 | 185 | 188 | 200 | 212 | 229 | 247 | 280 | 310 | 339 | |
| 600 | 2 | 7 | 22 | 30 | 47 | 67 | 77 | 90 | 102 | 112 | 133 | 155 | 175 | 196 | 215 | 221 | 224 | 230 | 235 | 236 | 238 | 239 | 256 | 272 | 294 | 317 | 357 | 396 | 432 | |
| 700 | 3 | 9 | 29 | 38 | 60 | 81 | 98 | 113 | 128 | 142 | 163 | 191 | 218 | 241 | 265 | 270 | 276 | 282 | 291 | 294 | 294 | 297 | 316 | 336 | 363 | 390 | 442 | 489 | 533 | |
| 800 | 5 | 13 | 39 | 53 | 78 | 101 | 125 | 142 | 157 | 173 | 196 | 231 | 262 | 292 | 320 | 327 | 336 | 342 | 351 | 354 | 357 | 358 | 381 | 405 | 440 | 473 | 535 | 592 | 643 | |
| 900 | 7 | 17 | 51 | 68 | 98 | 121 | 146 | 168 | 187 | 205 | 233 | 274 | 312 | 346 | 378 | 385 | 404 | 411 | 422 | 425 | 428 | 433 | 461 | 488 | 530 | 571 | 645 | 714 | 778 | |
| 1.000 | 8 | 21 | 61 | 79 | 112 | 141 | 171 | 197 | 221 | 241 | 273 | 321 | 365 | 406 | 445 | 496 | 507 | 517 | 532 | 535 | 538 | 546 | 585 | 620 | 671 | 721 | 815 | 904 | 984 | |
| 1.100 | 10 | 25 | 72 | 92 | 131 | 164 | 198 | 227 | 254 | 278 | 315 | 368 | 419 | 466 | 512 | 598 | 612 | 638 | 655 | 660 | 664 | 679 | 725 | 769 | 833 | 896 | 1014 | 1122 | 1222 | |
| 1.200 | 12 | 32 | 87 | 113 | 160 | 204 | 239 | 274 | 309 | 335 | 382 | 448 | 510 | 569 | 621 | 688 | 703 | 737 | 807 | 843 | 877 | 909 | 971 | 1034 | 1125 | 1212 | 1382 | 1542 | 1691 | |
| 1.300 | 15 | 38 | 107 | 140 | 200 | 251 | 289 | 334 | 373 | 406 | 462 | 546 | 620 | 689 | 755 | 822 | 866 | 909 | 995 | 1040 | 1082 | 1121 | 1198 | 1274 | 1386 | 1495 | 1704 | 1901 | 2086 | |
| 1.400 | 17 | 43 | 122 | 159 | 227 | 285 | 320 | 369 | 412 | 450 | 511 | 604 | 703 | 805 | 906 | 947 | 997 | 1046 | 1146 | 1198 | 1247 | 1259 | 1346 | 1430 | 1556 | 1678 | 1913 | 2134 | 2341 | |
| 1.500 | 19 | 46 | 137 | 179 | 253 | 317 | 356 | 412 | 459 | 503 | 571 | 675 | 786 | 898 | 1010 | 1057 | 1111 | 1167 | 1278 | 1334 | 1391 | 1402 | 1499 | 1594 | 1735 | 1871 | 2133 | 2378 | 2611 | |
| 1.600 | 22 | 52 | 152 | 196 | 280 | 352 | 396 | 455 | 509 | 556 | 633 | 746 | 870 | 995 | 1119 | 1170 | 1232 | 1293 | 1415 | 1478 | 1540 | 1554 | 1662 | 1768 | 1922 | 2072 | 2361 | 2636 | 2876 | |
| 1.700 | 24 | 58 | 167 | 217 | 310 | 389 | 436 | 500 | 562 | 615 | 697 | 822 | 960 | 1095 | 1233 | 1289 | 1358 | 1426 | 1561 | 1628 | 1699 | 1713 | 1831 | 1947 | 2117 | 2285 | 2603 | 2906 | 3189 | |
| 1.800 | 26 | 64 | 183 | 239 | 340 | 426 | 479 | 550 | 616 | 673 | 764 | 903 | 1051 | 1202 | 1353 | 1415 | 1490 | 1563 | 1714 | 1788 | 1862 | 1880 | 2010 | 2137 | 2324 | 2505 | 2857 | 3186 | 3497 | |
| 1.900 | 28 | 70 | 201 | 262 | 370 | 466 | 522 | 600 | 673 | 735 | 837 | 985 | 1149 | 1315 | 1478 | 1546 | 1627 | 1708 | 1873 | 1954 | 2035 | 2054 | 2196 | 2335 | 2540 | 2738 | 3121 | 3483 | 3824 | |
| 2.000 | 32 | 77 | 218 | 283 | 403 | 506 | 569 | 654 | 733 | 801 | 910 | 1072 | 1252 | 1429 | 1609 | 1682 | 1771 | 1859 | 2036 | 2124 | 2213 | 2236 | 2390 | 2540 | 2764 | 2979 | 3397 | 3790 | 4160 | |
| 2.100 | 34 | 84 | 238 | 309 | 438 | 549 | 616 | 712 | 794 | 868 | 987 | 1162 | 1357 | 1551 | 1744 | 1824 | 1921 | 2017 | 2209 | 2305 | 2401 | 2424 | 2592 | 2755 | 2996 | 3232 | 3683 | 4109 | 4511 | |
| 2.200 | 35 | 90 | 255 | 334 | 472 | 595 | 666 | 767 | 858 | 938 | 1067 | 1255 | 1466 | 1674 | 1886 | 1971 | 2075 | 2178 | 2386 | 2489 | 2592 | 2618 | 2797 | 2976 | 3237 | 3489 | 3979 | 4440 | 4870 | |
| 2.300 | 39 | 96 | 274 | 358 | 509 | 639 | 718 | 828 | 925 | 1011 | 1145 | 1355 | 1579 | 1804 | 2030 | 2125 | 2236 | 2349 | 2571 | 2683 | 2795 | 2821 | 3015 | 3208 | 3488 | 3761 | 4287 | 4784 | 5251 | |
| 2.400 | 41 | 100 | 298 | 385 | 546 | 687 | 771 | 888 | 993 | 1086 | 1233 | 1455 | 1698 | 1940 | 2183 | 2282 | 2402 | 2522 | 2764 | 2883 | 3003 | 3033 | 3240 | 3447 | 3748 | 4041 | 4608 | 5140 | 5642 | |
| 2.500 | 42 | 104 | 312 | 412 | 586 | 736 | 827 | 951 | 1064 | 1164 | 1323 | 1559 | 1818 | 2079 | 2340 | 2445 | 2575 | 2705 | 2961 | 3091 | 3217 | 3249 | 3474 | 3695 | 4017 | 4332 | 4938 | 5510 | 6047 | |
| 2.600 | 43 | 108 | 322 | 428 | 626 | 788 | 885 | 1019 | 1138 | 1244 | 1415 | 1666 | 1946 | 2223 | 2501 | 2616 | 2753 | 2893 | 3166 | 3304 | 3443 | 3475 | 3714 | 3950 | 4296 | 4633 | 5279 | 5890 | 6467 | |
| 2.700 | 45 | 112 | 334 | 445 | 652 | 840 | 943 | 1086 | 1215 | 1327 | 1509 | 1779 | 2075 | 2372 | 2669 | 2792 | 2939 | 3086 | 3379 | 3526 | 3673 | 3708 | 3963 | 4214 | 4584 | 4942 | 5632 | 6284 | 6897 | |
| 2.800 | 46 | 116 | 346 | 461 | 678 | 895 | 1005 | 1156 | 1292 | 1414 | 1606 | 1893 | 2210 | 2525 | 2840 | 2970 | 3127 | 3283 | 3596 | 3753 | 3910 | 3946 | 4217 | 4486 | 4878 | 5261 | 5995 | 6690 | 7343 | |
| 2.900 | 47 | 120 | 358 | 478 | 704 | 950 | 1067 | 1229 | 1374 | 1501 | 1705 | 2013 | 2346 | 2683 | 3016 | 3156 | 3321 | 3487 | 3820 | 3988 | 4152 | 4192 | 4481 | 4765 | 5181 | 5588 | 6369 | 7107 | 7800 | |
| 3.000 | 48 | 124 | 370 | 494 | 730 | 1009 | 1132 | 1303 | 1458 | 1593 | 1811 | 2136 | 2489 | 2846 | 3201 | 3350 | 3525 | 3701 | 4054 | 4229 | 4406 | 4448 | 4754 | 5056 | 5499 | 5931 | 6758 | 7541 | 8278 | |
| 3.100 | 51 | 128 | 382 | 511 | 756 | 1040 | 1198 | 1379 | 1543 | 1687 | 1916 | 2260 | 2635 | 3011 | 3388 | 3544 | 3731 | 3918 | 4290 | 4477 | 4663 | 4708 | 5032 | 5352 | 5820 | 6277 | 7152 | 7980 | 8761 | |
| 3.200 | 53 | 132 | 394 | 527 | 782 | 1071 | 1248 | 1460 | 1630 | 1783 | 2026 | 2388 | 2787 | 3183 | 3582 | 3746 | 3943 | 4140 | 4535 | 4732 | 4929 | 4975 | 5319 | 5657 | 6152 | 6635 | 7560 | 8436 | 9259 | |
| 3.300 | 55 | 136 | 406 | 544 | 808 | 1102 | 1298 | 1541 | 1722 | 1882 | 2139 | 2521 | 2941 | 3361 | 3782 | 3955 | 4163 | 4371 | 4788 | 4996 | 5204 | 5253 | 5616 | 5973 | 6495 | 7004 | 7982 | 8906 | 9775 | |
| 3.400 | 57 | 140 | 418 | 560 | 834 | 1135 | 1348 | 1603 | 1815 | 1984 | 2255 | 2656 | 3099 | 3543 | 3986 | 4168 | 4388 | 4607 | 5045 | 5266 | 5485 | 5536 | 5920 | 6295 | 6845 | 7381 | 8413 | 9386 | 10302 | |
| 3.500 | 59 | 144 | 430 | 577 | 860 | 1164 | 1398 | 1666 | 1977 | 2088 | 2372 | 2797 | 3261 | 3729 | 4193 | 4385 | 4618 | 4848 | 5309 | 5541 | 5771 | 5826 | 6229 | 6625 | 7203 | 7769 | 8852 | 9877 | 10842 | |
| 3.600 | 61 | 148 | 442 | 593 | 886 | 1195 | 1449 | 1729 | 1980 | 2193 | 2490 | 2938 | 3426 | 3917 | 4406 | 4608 | 4819 | 5093 | 5578 | 5821 | 6064 | 6122 | 6545 | 6961 | 7568 | 8161 | 9301 | 10378 | 11390 | |
| 3.700 | 63 | 152 | 454 | 610 | 912 | 1226 | 1499 | 1791 | 2060 | 2303 | 2614 | 3084 | 3598 | 4113 | 4627 | 4839 | 5032 | 5349 | 5858 | 6113 | 6369 | 6428 | 6873 | 7309 | 7948 | 8568 | 9767 | 10897 | 11845 | |
| 3.800 | 64 | 156 | 466 | 626 | 938 | 1257 | 1549 | 1854 | 2142 | 2420 | 2750 | 3240 | 3771 | 4323 | 4863 | 5084 | 5288 | 5622 | 6156 | 6424 | 6692 | 6753 | 7223 | 7679 | 8352 | 9005 | 10264 | 11450 | 12095 | |
| 3.900 | 65 | 160 | 480 | 643 | 964 | 1288 | 1599 | 1917 | 2215 | 2546 | 2893 | 3408 | 3978 | 4546 | 5115 | 5348 | 5562 | 5913 | 6474 | 6758 | 7040 | 7105 | 7596 | 8077 | 8784 | 9472 | 10796 | 12044 | 12999 | |
| 4.000 | 66 | 165 | 495 | 660 | 990 | 1320 | 1650 | 1980 | 2320 | 2640 | 3000 | 3600 | 4200 | 4800 | 5400 | 5620 | 5840 | 6200 | 6750 | 7020 | 7290 | 7360 | 7920 | 8400 | 9000 | 9780 | 11080 | 12360 | 15840 | 17820 |
| 4.100 | 68 | 170 | 510 | 680 | 1020 | 1360 | 1700 | 2040 | 2380 | 2720 | 3100 | 3600 | 4200 | 4800 | 5400 | 6100 | 6400 | 6800 | 7400 | 7800 | 8100 | 8200 | 8800 | 9200 | 10200 | 11200 | 12200 | 14280 | 16320 | 18360 |
| 4.200 | 70 | 175 | 525 | 700 | 1050 | 1400 | 1750 | 2100 | 2450 | 2800 | 3200 | 3800 | 4400 | 5000 | 5600 | 6300 | 6600 | 7000 | 7350 | 8050 | 8400 | 8750 | 9100 | 9800 | 10500 | 11500 | 12600 | 14700 | 16800 | 18900 |
| 4.300 | 72 | 180 | 540 | 720 | 1080 | 1440 | 1800 | 2160 | 2520 | 2880 | 3600 | 4320 | 5040 | 5760 | 6480 | 6840 | 7200 | 7560 | 8280 | 8640 | 9000 | 9360 | 10080 | 10800 | 11880 | 12960 | 15120 | 17280 | 19440 | |

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

| (Τ.Ζ.) | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,50 | 0,60 | 0,70 | 0,80 | 1,00 | 1,20 | 1,40 | 1,60 | 1,80 | 1,90 | 2,00 | 2,10 | 2,30 | 2,40 | 2,50 | 2,60 | 2,80 | 3,00 | 3,30 | 3,60 | 4,20 | 4,80 | 5,40 |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 4.400 | 74 | 185 | 555 | 740 | 1110 | 1480 | 1850 | 2220 | 2590 | 2960 | 3700 | 4440 | 5180 | 5920 | 6660 | 7030 | 7400 | 7770 | 8510 | 8880 | 9250 | 9620 | 10360 | 11100 | 12210 | 13320 | 15540 | 17760 | 19980 |
| 4.500 | 76 | 190 | 570 | 760 | 1140 | 1520 | 1900 | 2280 | 2660 | 3040 | 3800 | 4560 | 5320 | 6080 | 6840 | 7220 | 7600 | 7980 | 8740 | 9120 | 9500 | 9880 | 10640 | 11400 | 12510 | 13620 | 15840 | 18060 | 20280 |
| 4.600 | 78 | 195 | 585 | 780 | 1170 | 1560 | 1950 | 2340 | 2730 | 3120 | 3900 | 4680 | 5460 | 6240 | 7020 | 7410 | 7800 | 8190 | 8970 | 9360 | 9750 | 10140 | 10920 | 11700 | 12810 | 13920 | 16140 | 18360 | 20580 |
| 4.700 | 80 | 200 | 600 | 800 | 1200 | 1600 | 2000 | 2400 | 2800 | 3200 | 4000 | 4800 | 5600 | 6400 | 7200 | 7600 | 8000 | 8400 | 9200 | 9600 | 10000 | 10400 | 11200 | 12000 | 13200 | 14400 | 16600 | 18800 | 21000 |
| 4.800 | 82 | 205 | 615 | 820 | 1230 | 1640 | 2050 | 2460 | 2870 | 3280 | 4100 | 4920 | 5740 | 6560 | 7380 | 7790 | 8200 | 8610 | 9430 | 9840 | 10250 | 10660 | 11480 | 12300 | 13500 | 14700 | 16900 | 19100 | 21300 |
| 4.900 | 84 | 210 | 630 | 840 | 1260 | 1680 | 2100 | 2520 | 2940 | 3360 | 4200 | 5040 | 5880 | 6720 | 7560 | 7980 | 8400 | 8820 | 9660 | 10080 | 10500 | 10920 | 11760 | 12600 | 13800 | 15000 | 17200 | 19400 | 21600 |
| 5.000 | 86 | 215 | 645 | 860 | 1290 | 1720 | 2150 | 2580 | 3010 | 3440 | 4300 | 5160 | 6020 | 6880 | 7740 | 8170 | 8600 | 9030 | 9890 | 10320 | 10750 | 11180 | 12040 | 12900 | 14100 | 15300 | 17500 | 19700 | 21900 |
| 5.100 | 88 | 220 | 660 | 880 | 1320 | 1760 | 2200 | 2640 | 3080 | 3520 | 4400 | 5280 | 6160 | 7040 | 7920 | 8360 | 8800 | 9240 | 10120 | 10560 | 11000 | 11440 | 12320 | 13200 | 14400 | 15600 | 17800 | 20000 | 22200 |
| 5.200 | 90 | 225 | 675 | 900 | 1350 | 1800 | 2250 | 2700 | 3150 | 3600 | 4500 | 5400 | 6300 | 7200 | 8100 | 8550 | 9000 | 9450 | 10350 | 10800 | 11250 | 11700 | 12600 | 13500 | 14700 | 15900 | 18100 | 20300 | 22500 |
| 5.300 | 92 | 230 | 690 | 920 | 1380 | 1840 | 2300 | 2760 | 3220 | 3680 | 4600 | 5520 | 6440 | 7360 | 8280 | 8740 | 9200 | 9660 | 10580 | 11040 | 11500 | 11960 | 12880 | 13800 | 15000 | 16200 | 18400 | 20600 | 22800 |
| 5.400 | 94 | 235 | 705 | 940 | 1410 | 1880 | 2350 | 2820 | 3290 | 3760 | 4700 | 5640 | 6580 | 7520 | 8460 | 8930 | 9400 | 9870 | 10810 | 11280 | 11750 | 12220 | 13160 | 14100 | 15300 | 16500 | 18700 | 20900 | 23100 |
| 5.500 | 96 | 240 | 720 | 960 | 1440 | 1920 | 2400 | 2880 | 3360 | 3840 | 4800 | 5760 | 6720 | 7680 | 8640 | 9120 | 9600 | 10080 | 11040 | 11520 | 12000 | 12480 | 13440 | 14400 | 15600 | 16800 | 19000 | 21200 | 23400 |
| 5.600 | 98 | 245 | 735 | 980 | 1470 | 1960 | 2450 | 2940 | 3430 | 3920 | 4900 | 5880 | 6860 | 7840 | 8820 | 9310 | 9800 | 10290 | 11270 | 11760 | 12250 | 12740 | 13720 | 14700 | 15900 | 17100 | 19300 | 21500 | 23700 |
| 5.700 | 100 | 250 | 750 | 1000 | 1500 | 2000 | 2500 | 3000 | 3500 | 4000 | 5000 | 6000 | 7000 | 8000 | 9000 | 9500 | 10000 | 10500 | 11500 | 12000 | 12500 | 13000 | 14000 | 15000 | 16200 | 17400 | 19600 | 21800 | 24000 |
| 5.800 | 102 | 255 | 765 | 1020 | 1530 | 2040 | 2550 | 3060 | 3570 | 4080 | 5100 | 6120 | 7140 | 8160 | 9180 | 9690 | 10200 | 10710 | 11730 | 12240 | 12750 | 13260 | 14280 | 15300 | 16500 | 17700 | 19900 | 22100 | 24300 |
| 5.900 | 104 | 260 | 780 | 1040 | 1560 | 2080 | 2600 | 3120 | 3640 | 4160 | 5200 | 6240 | 7280 | 8320 | 9360 | 9880 | 10400 | 10920 | 11960 | 12480 | 13000 | 13520 | 14560 | 15600 | 16800 | 19000 | 21200 | 23400 | 25600 |
| 6.000 | 106 | 265 | 795 | 1060 | 1590 | 2120 | 2650 | 3180 | 3710 | 4240 | 5300 | 6360 | 7420 | 8480 | 9540 | 10070 | 10600 | 11130 | 12190 | 12720 | 13250 | 13780 | 14840 | 15900 | 17100 | 19300 | 21500 | 23700 | 25900 |
| 6.100 | 108 | 270 | 810 | 1080 | 1620 | 2160 | 2700 | 3240 | 3780 | 4320 | 5400 | 6480 | 7560 | 8640 | 9720 | 10260 | 10800 | 11340 | 12420 | 12960 | 13500 | 14040 | 15120 | 16200 | 17400 | 19600 | 21800 | 24000 | 26200 |
| 6.200 | 110 | 275 | 825 | 1100 | 1650 | 2200 | 2750 | 3300 | 3850 | 4400 | 5500 | 6600 | 7700 | 8800 | 9900 | 10450 | 11000 | 11550 | 12650 | 13200 | 13750 | 14300 | 15400 | 16500 | 17700 | 19900 | 22100 | 24300 | 26500 |
| 6.300 | 112 | 280 | 840 | 1120 | 1680 | 2240 | 2800 | 3360 | 3920 | 4480 | 5600 | 6720 | 7840 | 8960 | 10080 | 10640 | 11200 | 11760 | 12880 | 13440 | 14000 | 14560 | 15660 | 16800 | 18000 | 20200 | 22400 | 24600 | 26800 |
| 6.400 | 114 | 285 | 855 | 1140 | 1710 | 2280 | 2850 | 3420 | 3990 | 4560 | 5700 | 6840 | 7980 | 9120 | 10260 | 10830 | 11400 | 11970 | 13110 | 13680 | 14250 | 14820 | 15960 | 17100 | 18300 | 20500 | 22700 | 24900 | 27100 |
| 6.500 | 116 | 290 | 870 | 1160 | 1740 | 2320 | 2900 | 3480 | 4060 | 4640 | 5800 | 6960 | 8120 | 9280 | 10440 | 11020 | 11600 | 12180 | 13340 | 13920 | 14500 | 15080 | 16240 | 17400 | 18600 | 20800 | 23000 | 25200 | 27400 |
| 6.600 | 118 | 295 | 885 | 1180 | 1770 | 2360 | 2950 | 3540 | 4130 | 4720 | 5900 | 7080 | 8260 | 9440 | 10620 | 11210 | 11800 | 12390 | 13570 | 14160 | 14750 | 15340 | 16520 | 17700 | 18900 | 21100 | 23300 | 25500 | 27700 |
| 6.700 | 120 | 300 | 900 | 1200 | 1800 | 2400 | 3000 | 3600 | 4200 | 4800 | 6000 | 7200 | 8400 | 9600 | 10800 | 11400 | 12000 | 12600 | 13800 | 14400 | 15000 | 15600 | 16800 | 18000 | 19200 | 21400 | 23600 | 25800 | 28000 |
| 6.800 | 122 | 305 | 915 | 1220 | 1830 | 2440 | 3050 | 3660 | 4270 | 4880 | 6100 | 7320 | 8540 | 9760 | 10980 | 11590 | 12200 | 12810 | 14030 | 14640 | 15250 | 15860 | 17080 | 18300 | 20130 | 21960 | 24200 | 26400 | 28600 |
| 6.900 | 124 | 310 | 930 | 1240 | 1860 | 2480 | 3100 | 3720 | 4340 | 4960 | 6200 | 7440 | 8680 | 9920 | 11160 | 11780 | 12400 | 13020 | 14260 | 14880 | 15500 | 16120 | 17360 | 18600 | 20460 | 22320 | 24180 | 26040 | 27900 |
| 7.000 | 126 | 315 | 945 | 1260 | 1890 | 2520 | 3150 | 3780 | 4410 | 5040 | 6300 | 7560 | 8820 | 10080 | 11340 | 11970 | 12600 | 13230 | 14490 | 15120 | 15750 | 16380 | 17640 | 18900 | 20790 | 22680 | 24560 | 26440 | 28320 |
| 7.100 | 128 | 320 | 960 | 1280 | 1920 | 2560 | 3200 | 3840 | 4480 | 5120 | 6400 | 7680 | 8960 | 10240 | 11520 | 12160 | 12800 | 13440 | 14720 | 15360 | 16000 | 16640 | 17920 | 19200 | 21120 | 23040 | 24960 | 26880 | 28800 |
| 7.200 | 130 | 325 | 975 | 1300 | 1950 | 2600 | 3250 | 3900 | 4550 | 5200 | 6500 | 7800 | 9100 | 10400 | 11700 | 12350 | 13000 | 13650 | 14950 | 15600 | 16250 | 16900 | 18200 | 19500 | 21450 | 23400 | 25320 | 27240 | 29160 |
| 7.300 | 132 | 330 | 990 | 1320 | 1980 | 2640 | 3300 | 3960 | 4620 | 5280 | 6600 | 7920 | 9240 | 10560 | 11880 | 12540 | 13200 | 13860 | 15180 | 15840 | 16500 | 17160 | 18480 | 19800 | 21780 | 23760 | 25740 | 27720 | 29640 |
| 7.400 | 134 | 335 | 1005 | 1340 | 2010 | 2680 | 3350 | 4020 | 4690 | 5360 | 6700 | 8040 | 9380 | 10720 | 12060 | 12730 | 13400 | 14070 | 15410 | 16080 | 16750 | 17420 | 18760 | 20100 | 22110 | 24120 | 26140 | 28160 | 30180 |
| 7.500 | 136 | 340 | 1020 | 1360 | 2040 | 2720 | 3400 | 4080 | 4760 | 5440 | 6800 | 8160 | 9520 | 10880 | 12240 | 12920 | 13600 | 14280 | 15640 | 16320 | 17000 | 17680 | 19040 | 20400 | 22440 | 24480 | 26520 | 28560 | 30600 |
| 7.600 | 138 | 345 | 1035 | 1380 | 2070 | 2760 | 3450 | 4140 | 4830 | 5520 | 6900 | 8280 | 9660 | 11040 | 12420 | 13110 | 13800 | 14490 | 15870 | 16560 | 17250 | 17940 | 19320 | 20700 | 22770 | 24840 | 26920 | 29000 | 31080 |
| 7.700 | 140 | 350 | 1050 | 1400 | 2100 | 2800 | 3500 | 4200 | 4900 | 5600 | 7000 | 8400 | 9800 | 11200 | 12600 | 13300 | 14000 | 14700 | 16100 | 16800 | 17500 | 18200 | 19600 | 21000 | 23100 | 25200 | 27300 | 29400 | 31500 |
| 7.800 | 142 | 355 | 1065 | 1420 | 2130 | 2840 | 3550 | 4260 | 4970 | 5680 | 7100 | 8520 | 9940 | 11360 | 12780 | 13490 | 14200 | 14910 | 16330 | 17040 | 17750 | 18460 | 19880 | 21300 | 23430 | 25560 | 27700 | 29840 | 31980 |
| 7.900 | 144 | 360 | 1080 | 1440 | 2160 | 2880 | 3600 | 4320 | 5040 | 5760 | 7200 | 8640 | 10080 | 11520 | 12960 | 13680 | 14400 | 15120 | 16560 | 17280 | 18000 | 18720 | 20160 | 21600 | 23760 | 25920 | 28080 | 30240 | 32400 |
| 8.000 | 146 | 365 | 1095 | 1460 | 2190 | 2920 | 3650 | 4380 | 5110 | 5840 | 7300 | 8760 | 10220 | 11680 | 13140 | 13870 | 14600 | 15330 | 16790 | 17520 | 18250 | 18980 | 20440 | 21900 | 24090 | 26280 | 28470 | 30660 | 32850 |
| 8.100 | 148 | 370 | 1110 | 1480 | 2220 | 2960 | 3700 | 4440 | 5180 | 5920 | 7400 | 8880 | 10360 | 11840 | 13320 | 14060 | 14800 | 15540 | 17020 | 17760 | 18500 | 19240 | 20720 | 22200 | 24400 | 26600 | 28800 | 31000 | 33200 |
| 8.200 | 150 | 375 | 1125 | 1500 | 2250 | 3000 | 3750 | 4500 | 5250 | 6000 | 7500 | 9000 | 10500 | 12000 | 13500 | 14250 | 15000 | 15750 | 17250 | 18000 | 18750 | 19500 | 21000 | 22500 | 24700 | 26900 | 29100 | 31300 | 33500 |
| 8.300 | 152 | 380 | 1140 | 1520 | 2280 | 3040 | 3800 | 4560 | 5320 | 6080 | 7600 | 9120 | 10640 | 12160 | 13680 | 14440 | 15200 | 15960 | 17480 | 18240 | 19000 | 19760 | 21280 | 22800 | 25080 | 27360 | 29640 | 31920 | 34200 |
| 8.400 | 154 | 385 | 1155 | 1540 | 2310 | 3080 | 3850 | 4620 | 5390 | 6160 | 7700 | 9240 | 10780 | 12320 | 13860 | 14630 | 15400 | 16170 | 17720 | 18480 | 19250 | 20020 | 21560 | 23100 | 25410 | 27720 | 30000 | 32340 | 34680 |

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΩΣ (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

| (Τ.Ζ.) | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,50 | 0,60 | 0,70 | 0,80 | 1,00 | 1,20 | 1,40 | 1,60 | 1,80 | 1,90 | 2,00 | 2,10 | 2,30 | 2,40 | 2,50 | 2,60 | 2,80 | 3,00 | 3,30 | 3,50 | 4,20 | 4,80 | 5,40 |
|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 8.500 | 156 | 390 | 1170 | 1560 | 2340 | 3120 | 3900 | 4680 | 5460 | 6240 | 7800 | 9360 | 10920 | 12480 | 14040 | 14820 | 15600 | 16380 | 17940 | 18720 | 19500 | 20280 | 21840 | 23400 | 25740 | 28080 | 32760 | 37440 | 42120 |
| 8.600 | 158 | 395 | 1185 | 1580 | 2370 | 3160 | 3950 | 4740 | 5530 | 6320 | 7900 | 9480 | 11060 | 12640 | 14220 | 15010 | 15800 | 16590 | 18170 | 18960 | 19750 | 20540 | 22120 | 23700 | 26070 | 28440 | 33180 | 37920 | 42660 |
| 8.700 | 160 | 400 | 1200 | 1600 | 2400 | 3200 | 4000 | 4800 | 5600 | 6400 | 8000 | 9600 | 11200 | 12800 | 14400 | 15200 | 16000 | 16800 | 18400 | 19200 | 20000 | 20800 | 22400 | 24000 | 26400 | 28800 | 33600 | 38400 | 43200 |
| 8.800 | 162 | 405 | 1215 | 1620 | 2430 | 3240 | 4050 | 4860 | 5670 | 6480 | 8100 | 9720 | 11340 | 12960 | 14580 | 15390 | 16200 | 17010 | 18630 | 19440 | 20250 | 21060 | 22680 | 24300 | 26730 | 29160 | 34020 | 38880 | 43740 |
| 8.900 | 164 | 410 | 1230 | 1640 | 2460 | 3280 | 4100 | 4920 | 5740 | 6560 | 8200 | 9840 | 11480 | 13120 | 14760 | 15580 | 16400 | 17220 | 18860 | 19680 | 20500 | 21320 | 22960 | 24600 | 27060 | 29520 | 34440 | 39360 | 44280 |
| 9.000 | 166 | 415 | 1245 | 1660 | 2490 | 3320 | 4150 | 4980 | 5810 | 6640 | 8300 | 9960 | 11620 | 13280 | 14940 | 15770 | 16600 | 17430 | 19090 | 19920 | 20750 | 21580 | 23240 | 24900 | 27390 | 29880 | 34860 | 39840 | 44820 |
| 9.100 | 168 | 420 | 1260 | 1680 | 2520 | 3360 | 4200 | 5040 | 5880 | 6720 | 8400 | 10080 | 11760 | 13440 | 15120 | 15960 | 16800 | 17640 | 19320 | 20160 | 21000 | 21840 | 23520 | 25200 | 27720 | 30240 | 35280 | 40320 | 45360 |
| 9.200 | 170 | 425 | 1275 | 1700 | 2550 | 3400 | 4250 | 5100 | 5950 | 6800 | 8500 | 10200 | 11900 | 13600 | 15300 | 16150 | 17000 | 17850 | 19550 | 20400 | 21250 | 22100 | 23800 | 25500 | 28050 | 30600 | 35700 | 40800 | 45900 |
| 9.300 | 172 | 430 | 1290 | 1720 | 2580 | 3440 | 4300 | 5160 | 6020 | 6880 | 8600 | 10320 | 12040 | 13760 | 15480 | 16340 | 17200 | 18060 | 19780 | 20640 | 21500 | 22360 | 24080 | 25800 | 28380 | 30960 | 36120 | 41280 | 46440 |
| 9.400 | 174 | 435 | 1305 | 1740 | 2610 | 3480 | 4350 | 5220 | 6090 | 6960 | 8700 | 10440 | 12180 | 13920 | 15660 | 16530 | 17400 | 18270 | 20010 | 20880 | 21750 | 22620 | 24360 | 26100 | 28710 | 31320 | 36540 | 41760 | 46980 |
| 9.500 | 176 | 440 | 1320 | 1760 | 2640 | 3520 | 4400 | 5280 | 6160 | 7040 | 8800 | 10560 | 12320 | 14080 | 15840 | 16720 | 17600 | 18480 | 20240 | 21120 | 22000 | 22880 | 24640 | 26400 | 29040 | 31680 | 36960 | 42240 | 47520 |
| 9.600 | 178 | 445 | 1335 | 1780 | 2670 | 3560 | 4450 | 5340 | 6230 | 7120 | 8900 | 10680 | 12460 | 14240 | 16020 | 16910 | 17800 | 18690 | 20470 | 21360 | 22250 | 23140 | 24920 | 26700 | 29370 | 32040 | 37380 | 42720 | 48060 |
| 9.700 | 180 | 450 | 1350 | 1800 | 2700 | 3600 | 4500 | 5400 | 6300 | 7200 | 9000 | 10800 | 12600 | 14400 | 16200 | 17100 | 18000 | 18900 | 20700 | 21600 | 22500 | 23400 | 25200 | 27000 | 29700 | 32400 | 37800 | 43200 | 48600 |
| 9.800 | 182 | 455 | 1365 | 1820 | 2730 | 3640 | 4550 | 5460 | 6370 | 7280 | 9100 | 10920 | 12740 | 14560 | 16380 | 17290 | 18200 | 19110 | 20930 | 21840 | 22750 | 23660 | 25480 | 27300 | 30030 | 32760 | 38220 | 43680 | 49140 |
| 9.900 | 184 | 460 | 1380 | 1840 | 2760 | 3680 | 4600 | 5520 | 6440 | 7360 | 9200 | 11040 | 12880 | 14720 | 16560 | 17480 | 18400 | 19320 | 21160 | 22080 | 23000 | 23920 | 25760 | 27600 | 30360 | 33120 | 38640 | 44160 | 49680 |
| 10.000 | 186 | 465 | 1395 | 1860 | 2790 | 3720 | 4650 | 5580 | 6510 | 7440 | 9300 | 11160 | 13020 | 14880 | 16740 | 17670 | 18600 | 19530 | 21390 | 22320 | 23250 | 24180 | 26040 | 27900 | 30690 | 33480 | 39060 | 44640 | 50220 |
| 10.100 | 188 | 470 | 1410 | 1880 | 2820 | 3760 | 4700 | 5640 | 6580 | 7520 | 9400 | 11280 | 13160 | 15040 | 16920 | 17860 | 18800 | 19740 | 21620 | 22560 | 23500 | 24440 | 26320 | 28200 | 31020 | 33840 | 39480 | 45120 | 50760 |
| 10.200 | 190 | 475 | 1425 | 1900 | 2850 | 3800 | 4750 | 5700 | 6650 | 7600 | 9500 | 11400 | 13300 | 15200 | 17100 | 18050 | 19000 | 19950 | 21850 | 22800 | 23750 | 24700 | 26600 | 28500 | 31350 | 34200 | 39900 | 45600 | 51300 |
| 10.300 | 192 | 480 | 1440 | 1920 | 2880 | 3840 | 4800 | 5760 | 6720 | 7680 | 9600 | 11520 | 13440 | 15360 | 17280 | 18240 | 19200 | 20160 | 22080 | 23040 | 24000 | 24960 | 26880 | 28800 | 31680 | 34560 | 40320 | 46080 | 51840 |
| 10.400 | 194 | 485 | 1455 | 1940 | 2910 | 3880 | 4850 | 5820 | 6790 | 7760 | 9700 | 11640 | 13580 | 15520 | 17460 | 18430 | 19400 | 20370 | 22310 | 23280 | 24250 | 25220 | 27160 | 29100 | 32010 | 34920 | 40740 | 46560 | 52380 |
| 10.500 | 196 | 490 | 1470 | 1960 | 2940 | 3920 | 4900 | 5880 | 6860 | 7840 | 9800 | 11760 | 13720 | 15680 | 17640 | 18620 | 19600 | 20580 | 22540 | 23520 | 24500 | 25480 | 27440 | 29400 | 32340 | 35280 | 41160 | 47040 | 52920 |
| 10.600 | 198 | 495 | 1485 | 1980 | 2970 | 3960 | 4950 | 5940 | 6930 | 7920 | 9900 | 11880 | 13860 | 15840 | 17820 | 18810 | 19800 | 20790 | 22770 | 23760 | 24750 | 25740 | 27720 | 29700 | 32670 | 35640 | 41580 | 47520 | 53460 |
| 10.700 | 200 | 500 | 1500 | 2000 | 3000 | 4000 | 5000 | 6000 | 7000 | 8000 | 10000 | 12000 | 14000 | 16000 | 18000 | 19000 | 20000 | 21000 | 23000 | 24000 | 25000 | 26000 | 28000 | 30000 | 33000 | 36000 | 42000 | 48000 | 54000 |
| 10.800 | 202 | 505 | 1515 | 2020 | 3030 | 4040 | 5050 | 6060 | 7070 | 8080 | 10100 | 12120 | 14140 | 16160 | 18180 | 19190 | 20200 | 21210 | 23230 | 24240 | 25250 | 26260 | 28280 | 30300 | 33330 | 36360 | 42420 | 48480 | 54540 |
| 10.900 | 204 | 510 | 1530 | 2040 | 3060 | 4080 | 5100 | 6120 | 7140 | 8160 | 10200 | 12240 | 14280 | 16320 | 18360 | 19380 | 20400 | 21420 | 23460 | 24480 | 25500 | 26520 | 28560 | 30600 | 33660 | 36720 | 42840 | 48960 | 55080 |
| 11.000 | 206 | 515 | 1545 | 2060 | 3090 | 4120 | 5150 | 6180 | 7210 | 8240 | 10300 | 12360 | 14420 | 16480 | 18540 | 19570 | 20600 | 21630 | 23690 | 24720 | 25750 | 26780 | 28840 | 30900 | 33990 | 37080 | 43260 | 49440 | 55620 |
| 11.100 | 208 | 520 | 1560 | 2080 | 3120 | 4160 | 5200 | 6240 | 7280 | 8320 | 10400 | 12480 | 14560 | 16640 | 18720 | 19760 | 20800 | 21840 | 23920 | 24960 | 26000 | 27040 | 29120 | 31200 | 34320 | 37440 | 43680 | 49920 | 56160 |
| 11.200 | 210 | 525 | 1575 | 2100 | 3150 | 4200 | 5250 | 6300 | 7350 | 8400 | 10500 | 12600 | 14700 | 16800 | 18900 | 19950 | 21000 | 22050 | 24150 | 25200 | 26250 | 27300 | 29400 | 31500 | 34650 | 37800 | 44100 | 50400 | 56700 |
| 11.300 | 212 | 530 | 1590 | 2120 | 3180 | 4240 | 5300 | 6360 | 7420 | 8480 | 10600 | 12720 | 14840 | 16960 | 19080 | 20140 | 21200 | 22260 | 24380 | 25440 | 26500 | 27560 | 29680 | 31800 | 34980 | 38160 | 44520 | 50880 | 57240 |
| 11.400 | 214 | 535 | 1605 | 2140 | 3210 | 4280 | 5350 | 6420 | 7490 | 8560 | 10700 | 12840 | 14980 | 17120 | 19260 | 20330 | 21400 | 22470 | 24610 | 25680 | 26750 | 27820 | 29960 | 32100 | 35310 | 38520 | 44940 | 51360 | 57780 |
| 11.500 | 216 | 540 | 1620 | 2160 | 3240 | 4320 | 5400 | 6480 | 7560 | 8640 | 10800 | 12960 | 15120 | 17280 | 19440 | 20520 | 21600 | 22680 | 24840 | 25920 | 27000 | 28080 | 30240 | 32400 | 35640 | 38880 | 45360 | 51840 | 58320 |
| 11.600 | 218 | 545 | 1635 | 2180 | 3270 | 4360 | 5450 | 6540 | 7630 | 8720 | 10900 | 13080 | 15260 | 17440 | 19620 | 20710 | 21800 | 22890 | 25070 | 26160 | 27250 | 28340 | 30520 | 32700 | 35970 | 39240 | 45780 | 52320 | 58860 |
| 11.700 | 220 | 550 | 1650 | 2200 | 3300 | 4400 | 5500 | 6600 | 7700 | 8800 | 11000 | 13200 | 15400 | 17600 | 19800 | 20900 | 22000 | 23100 | 25300 | 26400 | 27500 | 28600 | 30800 | 33000 | 36300 | 39600 | 46200 | 52800 | 59400 |
| 11.800 | 222 | 555 | 1665 | 2220 | 3330 | 4440 | 5550 | 6660 | 7770 | 8880 | 11100 | 13320 | 15540 | 17760 | 19980 | 21090 | 22200 | 23310 | 25530 | 26640 | 27750 | 28860 | 31080 | 33300 | 36630 | 39960 | 46620 | 53280 | 59940 |
| 11.900 | 224 | 560 | 1680 | 2240 | 3360 | 4480 | 5600 | 6720 | 7840 | 8960 | 11200 | 13440 | 15680 | 17920 | 20160 | 21280 | 22400 | 23520 | 25760 | 26880 | 28000 | 29120 | 31360 | 33600 | 36960 | 40320 | 47040 | 53760 | 60480 |
| 12.000 | 226 | 565 | 1695 | 2260 | 3390 | 4520 | 5650 | 6780 | 7910 | 9040 | 11300 | 13560 | 15820 | 18080 | 20340 | 21470 | 22600 | 23730 | 25990 | 27120 | 28250 | 29380 | 31640 | 33900</ | | | | | |

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.) είναι η ανά τετραγωνικό μέτρο αξία οικοπέδου που έχει πρόσωση σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.=1,0** και δίνεται στον πίνακα ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.** Η τιμή του **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται με 4 δεκαδικά ψηφία.

Παραδείγματα:

1. Τ.Ζ.= 900 € και **Σ.Α.Ο. = 2,40** τότε **Τ.Ο.= 425 €/τ.μ.**

2. Τ.Ζ.= 1.250 € και **Σ.Α.Ο.= 0,50**

Από τον
πίνακα:

για **Τ.Ζ.=1.200** και **Σ.Α.Ο.=0,50**, **Τ.Ο.=239**

για **Τ.Ζ.=1.300** και **Σ.Α.Ο.=0,50**, **Τ.Ο.=289**

$$\text{τότε } \text{Τ.Ο.} = 239 + \frac{(289 - 239) \times (1250 - 1200)}{(1300 - 1200)} = 264,00 \text{ € / τ.μ.}$$

3. Τ.Ζ.=1.400 € και **Σ.Α.Ο.= 0,5280**

Από τον
πίνακα:

για **Τ.Ζ.=1.400** και **Σ.Α.Ο.= 0,50**, **Τ.Ο.= 320**

$$\text{τότε } \text{Τ.Ο.} = 320 + \frac{(369 - 320) \times (0,5280 - 0,50)}{(0,60 - 0,50)} = 333,72 \text{ € / τ.μ.}$$

4. Τ.Ζ.= 1.650 € και **Σ.Α.Ο.= 1,1623**

Από τον
πίνακα:

για **Τ.Ζ.=1.600** και **Σ.Α.Ο.=1,00**, **Τ.Ο.= 633**

για **Τ.Ζ.=1.700** και **Σ.Α.Ο.=1,00**, **Τ.Ο.= 697**

$$\text{τότε } \text{Τ.Ο.} = 633 + \frac{(697 - 633) \times (1650 - 1600)}{(1700 - 1600)} = 665,00 \text{ € / τ.μ.}$$

Από τον
πίνακα:

για **Τ.Ζ.=1.600** και **Σ.Α.Ο.=1,20**, **Τ.Ο.= 746**

για **Τ.Ζ.=1.700** και **Σ.Α.Ο.=1,20**, **Τ.Ο.= 822**

$$\text{τότε } \text{Τ.Ο.} = 746 + \frac{(822 - 746) \times (1650 - 1600)}{(1700 - 1600)} = 784,00 \text{ € / τ.μ.}$$

Από τα (I) και
(II):

για **Τ.Ζ.=1.650** και **Σ.Α.Ο.=1,00**, **Τ.Ο.= 665,00**

για **Τ.Ζ.=1.650** και **Σ.Α.Ο.=1,20**, **Τ.Ο.= 784,00**

$$\text{τότε } \text{Τ.Ο.} = 665 + \frac{(784,00 - 665,00) \times (1,1623 - 1,00)}{(1,20 - 1,00)} = 761,5685 \text{ € / τ.μ.}$$

Σ.Ε.=1,0 και δίνεται στον πίνακα ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.** Η τιμή του **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται με 4 δεκαδικά ψηφία.

*Για **Σ.Α.Ο.** μεγαλύτερο του 5,40 **Τ.Ο. = Τ.Ο. (για Σ.Α.Ο. 5,40) X** $\frac{\text{Σ.Α.Ο.}}{5,40}$, (βλέπε Φ.Ε.Κ. 91/β/13-2-96)

π.χ Για **Τ.Ζ. = 2.100** και **Σ.Α.Ο.=5,40**, τότε **Τ.Ο.=4.511**. Για **Σ.Α.Ο.=6,00**, έχουμε τότε **Τ.Ο.=4.511 X** $\frac{6,00}{5,40}$ = **5.012,2222**

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

| Σ.Ε. | Σ. Α. Ο. | | | | | | | | | | | | | |
|------|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,2 | 0,3 | 0,4 | 0,5 | 0,6 | 0,7 | 0,8 | 1 | 1,2 | 1,4 | 1,6 |
| 1 | 0,02 | 0,05 | 0,09 | 0,12 | 0,16 | 0,21 | 0,25 | 0,26 | 0,27 | 0,28 | 0,30 | 0,34 | 0,38 | 0,42 |
| 1,1 | 0,02 | 0,05 | 0,10 | 0,12 | 0,17 | 0,21 | 0,25 | 0,27 | 0,28 | 0,29 | 0,31 | 0,34 | 0,38 | 0,42 |
| 1,2 | 0,02 | 0,05 | 0,10 | 0,13 | 0,17 | 0,22 | 0,26 | 0,27 | 0,28 | 0,29 | 0,31 | 0,35 | 0,39 | 0,43 |
| 1,3 | 0,02 | 0,05 | 0,11 | 0,13 | 0,18 | 0,22 | 0,26 | 0,28 | 0,29 | 0,30 | 0,32 | 0,35 | 0,39 | 0,43 |
| 1,4 | 0,02 | 0,05 | 0,11 | 0,14 | 0,18 | 0,23 | 0,27 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | 0,33 | 0,36 | 0,40 | 0,44 |
| 1,5 | 0,02 | 0,05 | 0,12 | 0,14 | 0,19 | 0,23 | 0,27 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | 0,33 | 0,36 | 0,40 | 0,44 |
| 1,6 | 0,02 | 0,05 | 0,12 | 0,15 | 0,19 | 0,24 | 0,28 | 0,30 | 0,31 | 0,32 | 0,34 | 0,36 | 0,40 | 0,44 |
| 1,7 | 0,02 | 0,05 | 0,13 | 0,15 | 0,20 | 0,24 | 0,28 | 0,30 | 0,31 | 0,32 | 0,34 | 0,37 | 0,41 | 0,45 |
| 1,8 | 0,02 | 0,05 | 0,13 | 0,16 | 0,20 | 0,25 | 0,29 | 0,31 | 0,32 | 0,33 | 0,35 | 0,37 | 0,41 | 0,45 |
| 1,9 | 0,02 | 0,05 | 0,14 | 0,16 | 0,21 | 0,25 | 0,29 | 0,32 | 0,33 | 0,34 | 0,36 | 0,37 | 0,41 | 0,45 |
| 2 | 0,02 | 0,05 | 0,14 | 0,17 | 0,21 | 0,26 | 0,30 | 0,32 | 0,33 | 0,34 | 0,36 | 0,38 | 0,42 | 0,46 |
| 2,1 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,17 | 0,22 | 0,26 | 0,30 | 0,33 | 0,34 | 0,35 | 0,37 | 0,38 | 0,42 | 0,46 |
| 2,2 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,18 | 0,22 | 0,27 | 0,31 | 0,34 | 0,35 | 0,36 | 0,38 | 0,39 | 0,43 | 0,47 |
| 2,3 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,18 | 0,23 | 0,27 | 0,31 | 0,34 | 0,35 | 0,36 | 0,38 | 0,39 | 0,43 | 0,47 |
| 2,4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,19 | 0,23 | 0,28 | 0,32 | 0,35 | 0,36 | 0,37 | 0,39 | 0,39 | 0,43 | 0,47 |
| 2,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,19 | 0,24 | 0,28 | 0,32 | 0,35 | 0,36 | 0,37 | 0,39 | 0,40 | 0,44 | 0,48 |
| 2,6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,24 | 0,29 | 0,33 | 0,36 | 0,37 | 0,38 | 0,40 | 0,40 | 0,44 | 0,48 |
| 2,7 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,25 | 0,29 | 0,33 | 0,37 | 0,38 | 0,39 | 0,41 | 0,40 | 0,44 | 0,48 |
| 2,8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,25 | 0,30 | 0,34 | 0,38 | 0,38 | 0,39 | 0,41 | 0,41 | 0,45 | 0,49 |
| 2,9 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,26 | 0,30 | 0,34 | 0,39 | 0,39 | 0,40 | 0,42 | 0,41 | 0,45 | 0,49 |
| 3 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,26 | 0,31 | 0,35 | 0,39 | 0,40 | 0,41 | 0,43 | 0,42 | 0,46 | 0,50 |
| 3,1 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,27 | 0,31 | 0,35 | 0,40 | 0,40 | 0,41 | 0,43 | 0,42 | 0,46 | 0,50 |
| 3,2 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,27 | 0,32 | 0,36 | 0,40 | 0,41 | 0,42 | 0,44 | 0,42 | 0,46 | 0,50 |
| 3,3 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,28 | 0,32 | 0,36 | 0,41 | 0,41 | 0,42 | 0,44 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 3,4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,28 | 0,33 | 0,37 | 0,42 | 0,42 | 0,43 | 0,45 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 3,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,29 | 0,33 | 0,37 | 0,42 | 0,43 | 0,44 | 0,46 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 3,6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,29 | 0,34 | 0,38 | 0,43 | 0,43 | 0,44 | 0,46 | 0,44 | 0,48 | 0,52 |
| 3,7 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,34 | 0,38 | 0,44 | 0,44 | 0,45 | 0,47 | 0,44 | 0,48 | 0,52 |
| 3,8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,35 | 0,39 | 0,44 | 0,45 | 0,46 | 0,48 | 0,45 | 0,49 | 0,53 |
| 3,9 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,35 | 0,39 | 0,45 | 0,45 | 0,46 | 0,48 | 0,45 | 0,49 | 0,53 |
| 4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,36 | 0,40 | 0,46 | 0,46 | 0,47 | 0,49 | 0,45 | 0,49 | 0,53 |
| 4,2 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,37 | 0,41 | 0,47 | 0,47 | 0,48 | 0,50 | 0,46 | 0,50 | 0,54 |
| 4,4 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,38 | 0,42 | 0,47 | 0,48 | 0,49 | 0,51 | 0,47 | 0,51 | 0,55 |
| 4,6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,39 | 0,43 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,48 | 0,52 | 0,56 |
| 4,8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,44 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,54 | 0,48 | 0,52 | 0,56 |
| 5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,49 | 0,53 | 0,57 |
| 5,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,51 | 0,55 | 0,59 |
| 6 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,53 | 0,57 | 0,59 |
| 6,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |
| 7 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |
| 7,5 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |
| 8 | 0,02 | 0,05 | 0,15 | 0,20 | 0,30 | 0,40 | 0,45 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,59 |

Ο Συντελεστής εκμετάλλευσης ισογείου (Κ) δίνεται στον πίνακα ανάλογα με τον συντελεστή εμπορικότητας (ΣΕ) και τον συντελεστή αξιοποίησης οικοπέδου (ΣΑΟ).

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

| | | | | | | | | | | | | | | | Σ. | Α. | Ο. |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----|----|----|
| 1,8 | 1,9 | 2 | 2,1 | 2,3 | 2,4 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3 | 3,3 | 3,6 | 4,2 | 4,8 | 5,4 | | | |
| 0,46 | 0,48 | 0,50 | 0,51 | 0,53 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | | | |
| 0,46 | 0,48 | 0,50 | 0,51 | 0,53 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | | | |
| 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | | | |
| 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | | | |
| 0,48 | 0,50 | 0,52 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | | | |
| 0,48 | 0,50 | 0,52 | 0,52 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,48 | 0,50 | 0,52 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,53 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,50 | 0,52 | 0,54 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,50 | 0,52 | 0,54 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,51 | 0,53 | 0,55 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,51 | 0,53 | 0,55 | 0,54 | 0,56 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,51 | 0,53 | 0,55 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,64 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | | | |
| 0,52 | 0,54 | 0,56 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,52 | 0,54 | 0,56 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,52 | 0,54 | 0,56 | 0,55 | 0,57 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,53 | 0,55 | 0,57 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,53 | 0,55 | 0,57 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,54 | 0,56 | 0,58 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,54 | 0,56 | 0,58 | 0,56 | 0,58 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,54 | 0,56 | 0,58 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,55 | 0,57 | 0,59 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,65 | 0,68 | 0,68 | 0,68 | | | |
| 0,55 | 0,57 | 0,59 | 0,57 | 0,59 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,64 | 0,66 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,56 | 0,58 | 0,60 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,58 | 0,60 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,65 | 0,67 | 0,64 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,57 | 0,59 | 0,61 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,66 | 0,68 | 0,65 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,59 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,66 | 0,68 | 0,65 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,59 | 0,61 | 0,63 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,67 | 0,69 | 0,65 | 0,66 | 0,69 | 0,69 | 0,69 | | | |
| 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,60 | 0,62 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,67 | 0,69 | 0,65 | 0,67 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,61 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,66 | 0,68 | 0,70 | 0,65 | 0,67 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,61 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,66 | 0,68 | 0,70 | 0,66 | 0,67 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,62 | 0,64 | 0,65 | 0,66 | 0,67 | 0,69 | 0,70 | 0,66 | 0,68 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,64 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,67 | 0,68 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,65 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,67 | 0,69 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,66 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,66 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,68 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |
| 0,61 | 0,63 | 0,65 | 0,66 | 0,66 | 0,67 | 0,68 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,69 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | | | |

Παραδείγματα:

1. Για $\Sigma E = 1,8$ και $\Sigma A O = 3,60$ τότε $K = 0,64$ 2. Για $\Sigma E = 4,0$ και $\Sigma A O = 0,55$ τότε $K = 0,42$ (Γίνεται γραμμική παραβολή του $\Sigma A O 0,60$ και $0,50$).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

Σ.Ο.

Για οικόπεδα με κατοικία και λοιπές χρήσεις πλην αυτών για τις οποίες ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο.(τύποι παραγράφων 1 και 2) ή ακάλυπτα οικόπεδα με επιφάνεια μεγαλύτερη των 500 τ.μ. και με επιτρεπόμενη μέση δομήσιμη επιφάνεια ίση με αυτή των οικόπεδων επιφανείας 500 τ.μ. ή με αυτή των οικόπεδων με επιφάνεια πάνω από 2000 τ.μ., ως Σ.Ο. λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$\Sigma.Ο.τελ.= \left[1 + \frac{(Ε.οικ.-500) \times 0.40}{500} \right] \times \Sigma.Ο.$$

όπου Ε.οικ. τίθεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα ή η ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικόπεδα που μπορούν να καταταμηθούν σε μικρότερα άρτια οικόπεδα.

Σ.Α.Ο.

D₁ : Π. . 2.3.81 (Φ.Ε.Κ. 138/Δ'81), 19.8.81 (Φ.Ε.Κ. 459/Δ'81), 21.9.82 (Φ.Ε.Κ. 496/Δ'82).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσεως: | |
| α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδου μέχρι 2000 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=0,80 |
| β. Για το τμήμα οικοπέδου πάνω από 2000 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=0,40 |
| 2. Για κτίρια κοινής ωφελείας: | |
| α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδου μέχρι 2500 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=0,80 |
| β. Για το τμήμα οικοπέδου πάνω από 2500 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=0,40 |
| 3. Για κατοικία, ακάλυπτα οικόπεδα και λοιπές χρήσεις: | |
| α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με 100 τ.μ. : | Σ.Α.Ο.=1,60 |
| β. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 100 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 200 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=1,20 |
| γ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 200 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 300 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=1,00 |
| δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 300 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 500 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=0,80 |
| ε. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 500 τ.μ. και μικρότερο ή ίσο με 2000 τ.μ.: | Σ.Α.Ο.=0,80 |

$$\Sigma.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

στ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των 2000 τ.μ.:

$$\Sigma.Α.Ο. = \frac{400 + 0,05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στις δύο παραπάνω (ε) και (στ) περιπτώσεις, οι τιμές του Σ.Α.Ο. θα στρογγυλοποιούνται σε δύο (2) δεκαδικά ψηφία.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με εμβαδό μεγαλύτερο από το διπλάσιο του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι δεν μπορεί να καταταμηθούν σε μικρότερα άρτια οικόπεδα. Τότε ως Σ.Α.Ο. λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου 3ε & 3στ, για ολόκληρη την επιφάνεια του οικοπέδου.

Σε περίπτωση που δεν προσκομιστεί βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως Σ.Α.Ο. λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου αυτής της περιοχής.

Αν προσκομιστεί βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι το οικόπεδο μπορεί να καταταμηθεί σε μικρότερα άρτια οικόπεδα και ποιές είναι οι επιφανείες τους, τότε ο Σ.Α.Ο. υπολογίζεται με τους τύπους των παραγράφων 3ε & 3στ και λαμβάνεται ο μέσος όρος των Σ.Α.Ο. που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους αρτίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να καταταμηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου. (ΠΟΛ. 1214/31-7-98 Φ.Ε.Κ. 851/Β/12-08-98).

ΠΡΟΣΟΧΗ: Αν ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως «ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ» λαμβάνονται υπόψη οι τυχόν διαφοροποιήσεις των όρων δόμησης.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

Σ.Ο.

Για οικοπέδα με κατοικία και λοιπές χρήσεις πλην αυτών για τις οποίες ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο. (τύποι παραγράφων 1 και 2) ή **ακάλυπτα** οικοπέδα με επιφάνεια **μεγαλύτερη** των **550 τ.μ.** και με επιτρεπόμενη μέση δομήσιμη επιφάνεια ίση με αυτή των οικοπέδων επιφανείας **550 τ.μ.**, ως **Σ.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$\text{Σ.Ο.τελ.} = \left[1 + \frac{(\text{Ε.οικ.}-550) \times 0.40}{550} \right] \times \text{Σ.Ο.}$$

όπου **Ε.οικ.** τίθεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα ή η **ελάχιστη επιφάνεια** του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικοπέδα που μπορούν να κατατμηθούν σε μικρότερα άρτια οικοπέδα.

Σ.Α.Ο.

: Π. 24.4.85(Φ.Ε.Κ.181/Δ'85), 14.2.87(Φ.Ε.Κ.133/Δ'87).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

1. Για οικοπέδα τουριστικών εγκαταστάσεων και αμιγούς επαγγελματικής στέγης:

| | | |
|---------------------|---------------------------------------|--------------------|
| α. Για τα πρώτα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=1,60 |
| β. Για τα επόμενα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,80 |
| γ. Για τα επόμενα | 1800 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,60 |
| δ. Για τα επόμενα | 2000 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,50 |
| ε. Για το πέραν των | 4000 τ.μ. τμήμα του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,40 |

2. Για οικοπέδα που έχουν χαρακτηριστεί χώροι για ανέγερση κτιρίων κοινής ωφέλειας:

| | | |
|---------------------|--|--------------------|
| α. Για τα πρώτα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=1,60 |
| β. Για τα επόμενα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,80 |
| γ. Για τα επόμενα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,60 |
| δ. Για το πέραν των | 300 τ.μ. , τμήμα του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,80 |

3. Για κατοικία και ακάλυπτα οικοπέδα:

| | | |
|--|--------------------------------|--------------------|
| α. Για τα πρώτα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=1,60 |
| β. Για τα επόμενα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,80 |
| γ. Για τα επόμενα | 100 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,60 |
| δ. Για τα επόμενα | 250 τ.μ. του οικοπέδου: | Σ.Α.Ο.=0,40 |
| ε. Για οικοπέδο μεγαλύτερο των 550 τ.μ. : | | |

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στην παραπάνω (ε) περίπτωση, οι τιμές του **Σ.Α.Ο.** θα στρογγυλοποιούνται σε **δύο (2) δεκαδικά ψηφία**.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικοπέδα με εμβαδό **μεγαλύτερο** από το διπλάσιο του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους, **απαιτείται** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι **δεν μπορεί να κατατμηθούν σε μικρότερα άρτια οικοπέδα**. Τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου **3ε**, για **ολόκληρη την επιφάνεια** του οικοπέδου.

Σε περίπτωση που δεν **προσκομιστεί** βεβαίωση της Αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου αυτής της περιοχής.

Αν **προσκομιστεί** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια οικοπέδα και ποιες είναι οι επιφάνειές τους, τότε ο **Σ.Α.Ο. υπολογίζεται** με τον τύπο της παραγράφου **3ε** και **λαμβάνεται ο μέσος όρος των Σ.Α.Ο.** που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους αρτίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να κατατμηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου. (ΠΟΛ. 1214/31-7-98 Φ.Ε.Κ. 851/Β/12-08-98)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Αν ο οικισμός έχει χαρακτηριστεί ως «**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ**» λαμβάνονται υπόψη οι τυχόν διαφοροποιήσεις των όρων δόμησης.

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΡΙΩΝ**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΑΪΚΩΝ****1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)Α Ζώνη: **0,10****ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΡΙΩΝ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΣΑΠΡΑΛΑΪΪΚΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΝΕΖΑΪΪΚΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΩ ΚΑΡΝΕΖΑΪΪΚΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΙΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΝΕΖΑΪΪΚΩΝ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΔΑΜΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΗΜΟΣΙΑΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΚΚΙΝΑΔΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΡΟΥΣΒΑΝΑΪΚΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΠΗΛΕΙΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΑΜΑΤΑΪΪΚΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΚΛΗΠΙΕΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΑΝΙ ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: «ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ & ΑΝΘΥΠΑΣΤΥΝΟΜΩΝ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΠΟΛΕΩΝ ΣΥΝ.Π.Ε.»**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,15**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D: Φ.Ε.Κ. 703/τ.Δ'/14.9.95

Απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία στην οποία να αναφέρεται ο εφαρμοζόμενος Σ.Α.Ο. (Συντελεστής Δόμησης).

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΑΝΑΪΚΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΧΕΙΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

ΔΗΜΟΣ: **ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΧΕΙΑΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΑΥΡΟΥ (ΣΑΡΜΑΪΪΚΩΝ – ΚΑΛΥΒΑΪΪΚΩΝ)**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΕΡΜΙΟΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,15**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΕΡΜΙΟΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **Δ.Υ. – ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ &
ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ «ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ» ΣΥΝ. Π.Ε.**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,25**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D: Π.Δ. 28.9.93 (ΦΕΚ 1269/Τ.Δ'5.10.93)

Απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία στην οποία να αναφέρεται ο εφαρμοζόμενος Σ.Α.Ο. (Συντελεστής Δόμησης).

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΕΡΜΙΟΝΗΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

800 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΙΔΥΜΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΙΔΥΜΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΙΔΥΜΩΝ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΥΚΑΪΤΙΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΙΔΥΜΩΝ**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΤΟΥ 1922****1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)Α Ζώνη: **0,20****3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**D: **ΦΕΚ 35/τ.Δ'/26.2.70, ΦΕΚ 580/τΔ/27.7.99, ΦΕΚ 1072/τΔ/10.10.03**

Απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία στην οποία να αναφέρεται ο εφαρμοζόμενος Σ.Α.Ο. (Συντελεστής Δόμησης).

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

1.100 €**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΙΔΥΜΩΝ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΛΕΗΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΙΔΥΜΩΝ**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΡΑΔΟΥ****1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)Α Ζώνη: **0,10****ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13**3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)**D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13**4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)**

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €**6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ ΑΘΗΝΑΣ**1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)**

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,40**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D: Π.Δ. 3.12.94 (ΦΕΚ 19/τ.Δ'/18.1.94)

Απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία στην οποία να αναφέρεται ο εφαρμοζόμενος Σ.Α.Ο. (Συντελεστής Δόμησης).

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

1.300 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

**ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,55**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D: Π.Δ. 24.8.99 (ΦΕΚ 737/τ.Δ'/7.10.99, ΦΕΚ 908/22.12.00

Απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία στην οποία να αναφέρεται ο εφαρμοζόμενος Σ.Α.Ο. (Συντελεστής Δόμησης).

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

1.100 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ**
«ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Ε.Α.Σ. ΣΥΝ. Π.Ε.»

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,25**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

Δ: Π.Δ. 18.3.99 (ΦΕΚ 237/τ.Δ'/8.4.99)

Απαιτείται βεβαίωση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία στην οποία να αναφέρεται ο εφαρμοζόμενος Σ.Α.Ο. (Συντελεστής Δόμησης).

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΟΥΡΝΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΟΥΡΝΩΝ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ : Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΛΥΡΚΕΙΑΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΥΜΝΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΥΜΝΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΔΗΜΟΣ: **ΜΙΔΕΑΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΔΕΑΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΤΟΧΙΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

700 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: Σ.Ε. = **1,0**.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΛΕΑΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το **Σ.Ο. τελ.**, βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΛΕΑΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΞΟΧΗΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΛΕΑΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

A Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΛΕΑΣ** ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΚΟΤΕΙΝΗΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΟΤΕΙΝΗΣ**

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ., βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₂: Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και το Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 – 11

5. ΖΩΝΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ – ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

Α Κυκλική

Περιλαμβάνει όλη την έκταση του οικισμού

600 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Όλοι οι δρόμοι – λεωφόροι ή πλατείες, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

| ΝΟΜΟΣ | ΔΗΜΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ | ΤΟΠΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ | ΟΙΚΙΣΜΟΙ |
|------------------|---------------------|------------------------|--|
| ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ | | | |
| | ΑΣΙΝΗΣ | ΙΡΙΩΝ | ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΑΪΚΩΝ ΤΣΑΠΡΑΛΛΑΪΚΩΝ |
| | | ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ | ΑΝΩ ΚΑΡΝΕΖΑΪΚΩΝ ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ |
| | ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ | ΑΔΑΜΙΟΥ | ΔΗΜΟΣΙΑΣ |
| | | ΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ | ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ ΚΟΚΚΙΝΑΔΩΝ ΡΟΥΣΒΑΝΑΪΚΩΝ ΣΠΗΛΕΙΩΝ ΣΤΑΜΑΤΑΪΚΩΝ ΧΑΝΙ ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ |
| | ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ | ΑΡΧΑΙΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ | «ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ & ΑΝΘΥ- ΠΛΑΣΤΥΝΟΜΩΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙ- ΑΣ ΠΟΛΕΩΝ ΣΥΝ.Π.Ε.» |
| | | ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ | ΓΑΛΑΝΑΪΚΩΝ |
| | | ΤΡΑΧΕΙΑΣ | ΜΑΤΑΡΑΓΚΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥ (ΣΑΡΜΑΪΚΩΝ – ΚΑΛΥΒΑΪΚΩΝ) |
| | ΕΡΜΙΟΝΗΣ | ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ | ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ |
| | | ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ | Δ.Υ.- ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ & ΠΟ- ΛΙΤΙΚΩΝ & ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ «ΑΓ. ΝΕ- ΚΤΑΡΙΟΥ» ΣΥΝ. Π.Ε. ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΘΕΡΜΗΣΙΑΣ |
| | ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ | ΔΙΔΥΜΩΝ | ΔΙΔΥΜΩΝ ΛΟΥΚΑΪΤΙΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙ- ΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΤΟΥ 1922 ΠΕΛΕΗΣ ΡΑΔΟΥ |
| | | ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ | ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙ- ΣΜΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ ΑΘΗΝΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙ- ΣΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΕΡ- ΓΑΤΙΚΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙ- ΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙ- ΣΜΟΥ «ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Ε.Α.Σ. ΣΥΝ. Π.Ε.» |

